

Wohnatlas Baden-Württemberg: Investitionschancen

Vervielfältiger* nicht größer als 22,5, positive Kaufpreisprognose > 0,5 %

Stadt/ Kreis	Kaufpreis pro Qm 2017 (Euro)	Vervielfältiger*	Kaufpreisprognose 2017-2030 p.a.
Schwäbisch Hall	1.666	19,2	1,11%
Tuttlingen	1.814	21,4	0,67
Waldshut	1.815	18,8	0,78%
Ortenaukreis	2.008	22,5	0,79%
Rastatt	2.027	22,3	0,70%
Lörrach	2.636	22,3	1,33%

Quellen: empirica-systems Marktdatenbank, Berechnungen HWWI

*Kaufpreis 2017 als Vielfaches der örtlichen Jahresnettokaltmiete, Rechengrundlage Wohnungsgröße 70 Quadratmeter