

Prognose: Preisentwicklung in den „Big Seven“ der deutschen Städte 2019-2030

Reales Preiswachstum pro Jahr in Prozent

Rang	Stadt	Preistrend in %	Preis pro Qm 2019
1	München	1,70	8.078,77
2	Düsseldorf	1,21	4.118,32
3	Köln	1,06	3.967,09
4	Berlin	1,00	4.638,89
5	Hamburg	0,95	5.054,23
6	Stuttgart	0,91	4.589,24
7	Frankfurt am Main	0,80	5.686,62

Wohnungen im Bestand

Quellen: BBSR (2015, 2020), Value AG Marktdatenbank (2020); Genesis regional (2020), MB research (2019) Statistisches Bundesamt (2018), Berechnungen HWWI